



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([сысерть-право.рф](http://syser'tskoye-pravo.rf)) в сети Интернет**

### Повестка

#### Двадцатого заседания

Думы Сысертского городского округа седьмого созыва

25 апреля 2024 года

14-00 часов

г. Сысерть, Администрация, 54 А

### ПОВЕСТКА

1. О внесении изменений в решение Думы Сысертского городского округа от 21.12.2023 № 132 «О бюджете Сысертского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»

**Докладчик: Челнокова Елена Петровна** – начальник Финансового управления Администрации Сысертского городского округа.

2. Об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Сысертского городского округа за I квартал 2024 года

**Докладчик: Нисковских Дмитрий Андреевич** – Глава Сысертского городского округа.

3. О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа»

**Докладчик: Дульцева Екатерина Сергеевна** – начальник юридического отдела Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа.

4. О признании утратившим силу решения Думы Сысертского городского округа от 01.03.2016 № 514 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения нормативов гра-

достроительного проектирования Сысертского городского округа»

**Докладчик: Капалина Елена Александровна** - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа.

5. О рассмотрении Представления Сысертской межрайонной прокуратуры от 25.03.2024 года № 02-34-2023/65деп «Об устранении нарушений исполнения законодательства о противодействии коррупции лицами, замещающими муниципальные должности Свердловской области»

**Докладчик: Тугбаев Илья Игоревич** – председатель Думы Сысертского городского округа.

6. О награждении Благодарственным письмом Думы Сысертского городского округа

**Докладчик: Летемина Ирина Николаевна** – заместитель председателя Думы Сысертского городского округа.

7. Информация о подготовке к оздоровительной кампании детей и подростков на территории Сысертского городского округа

**Докладчик: Колясникова Оксана Сергеевна** - начальник Управления образования Администрации Сысертского городского округа.

8. Информация о деятельности МБУ СГО «Благоустройство»

**Докладчик: Русаков Владимир Валентинович** – директор МБУ СГО «Благоустройство».

9. Информация о знаке отличия в Сысертском городском округе

**Докладчик: Ушанов Игорь Владимирович** – депутат Думы Сысертского городского округа.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 11.04.2024 № 1349-ПА

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ  
ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ  
19.12.2022 № 3281-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,  
РАСПОЛОЖЕННОЙ В ЮЖНОЙ ЧАСТИ  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА – РАЙОН  
«МЕЛЬЗАВОДСКОЙ» ПОСЕЛКА БОЛЬШОЙ ИСТОК»**

Руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании обращения Сулейманова Эхтибара Сулеймановича от 18.03.2024 № 4527,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 19.12.2022 № 3281-ПА «Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в южной части планировочного элемента – район «Мельзаводской» поселка Большой Исток».
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 11.04.2024 № 1357-ПА

**О ПРИСВОЕНИИ НАИМЕНОВАНИЙ ЭЛЕМЕНТАМ  
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, РАСПОЛОЖЕННЫМ В  
ДЕРЕВНЕ КЛЮЧИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказа Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Присвоить наименование элементам улично-дорожной сети, расположенным в деревне Ключи Сысертского городского округа Свердловской области, согласно прилагаемой схеме,

- Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Ключи, переулок Гостиный;
- Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Ключи, переулок Новый.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 12.04.2024 № 1369-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ОТ 10.11.2023 № 3439-ПА «ОБ  
УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 10.11.2023 № 3439-ПА «Об установлении публичного сервитута», дополнив по всему тексту постановления после слов «66:25:1311001:242» слова «(границы и площадь части земельного участка налагается на часть земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:8322)».

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

- 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;
- 2) публичному акционерному обществу «Россети Урал»;
- 3) правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1311001:242, 66:25:1311001:147.

3. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 12.04.2024 № 1375-ПА

**ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ  
09.04.2024 № 1291-ПА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА»**

Руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отменить постановление Администрации Сысертского городского округа от 09.04.2024 № 1291-ПА «Об установлении публичного сервитута».

2. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 12.04.2024 № 1387-ПА

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901004:17 в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 28.03.2024 № 12 (872), на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах города Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в интересах нужд местного населения для прохода или проезда через часть земельного участка, площадью 429 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901004:17, площадью 4617 кв.м, с категорией земель – земли населенных пунктов,

с видом разрешенного использования - под многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, микрорайон Новый, дом 34.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Обязанностью правообладателей земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут настоящим постановлением, является обеспечить беспрепятственный доступ на территорию части земельного участка, в отношении которой настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут, с правом прохода и (или) проезда.

4. Переход прав на часть земельного участка, обремененной публичным сервитутом, предоставление обремененной публичным сервитутом части земельного участка гражданам или юридическим лицам, не являются основаниями для прекращения, устанавливаемого настоящим постановлением публичного сервитута и (или) изменения условий его осуществления.

5. Определить, что установление публичного сервитута не препятствует и существенно не затрудняет использование части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления (их частей) и (или) расположенных на ней объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в связи с осуществлением публичного сервитута.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Муниципальные услуги» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 15.04.2024 № 1410-ПА

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Руководствуясь статьей со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земель кадастрового квартала 66:25:2901017, частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2901017:82, 66:25:2901017:73, 66:25:2901017:196, на которых планируется строительство объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КЛ-0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ Военкомат от ТП-73106 с установкой узла учета (электроснабжения ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский городской округ, город Сысерть, К/№ 66:25:2901017:1411) (0,05 км, 1 т.у)», учитывая счет на оплату от 13.06.2023 № 5400068647 для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 28.03.2024 № 12 (872), на официальном сайте Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КЛ-0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ Военкомат от ТП-73106 с установкой узла учета (электроснабжения ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский городской округ, город Сысерть, К/№ 66:25:2901017:1411) (0,05 км, 1 т.у)», находящегося в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 170 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:2901017, площадью 31 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 4 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901017:82, площадью 64 кв.м, с видом разрешенного использования - под закрытую автостоянку (индивидуальный капитальный гараж), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, 30, строение 15-Г;

3) части земельного участка, площадью 37 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901017:73, площадью 562 кв.м, с видом разрешенного использования - под объект образования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 30-а;

4) части земельного участка, площадью 98 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901017:196, площадью 6262 кв.м, с видом разрешенного использования - под объект образования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Свердлова, 80.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:2901017, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 (руб.), сегмент «иное использование»	620,63
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	31
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)*	1,92
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	94,08
*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута - публичное акционерное общество «Россети Урал»	

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и частей земельных участков, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа); назначение: оплата по постановлению Администрации Сысертского городского округа, его дата и номер; банк получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург; расчетный счет 03100643000000016200, корреспондентский счет 40102810645370000054, БИК банка 016577551, ОКТМО 65722000, ОГРН 1026602176072, ИНН 6652003037, КПП 668501001, БКБ 90211105410040000120.

4. Установить, что график проведения работ в целях



строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КЛ-0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ Военкомат от ТП-73106 с установкой узла учета (электроснабжения ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский городской округ, город Сысерть, К/№ 66:25:2901017:1411) (0,05 км, 1 т.у)» не требуется.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал».

7. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2901017:82, 66:25:2901017:73, 66:25:2901017:196;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в связи с тем, что на землях и частях земельных участков, в отношении которых был установлен публичный сервитут, может располагаться археологический культурный слой;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях, земельных участках, в соответствии с законодательством;

4) привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности  
Главы Сысертского  
городского округа**

**С.О. Воробьев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 15.04.2024 № 1411-ПА**

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Руководствуясь статьей со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1402001:557, 66:25:0000000:15175, на которых планируется разместить объект электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Птицефабрика ПС 110/10 Волна на КПП-72587, КПП-72587, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КПП-72587 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№ 66:25:1402001:576) (0,16 МВА, 0,1 км, 1 т.у.)», на основании счета на оплату от 16.06.2023 ТП 5400068757, для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям и обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 28.03.2024 № 12 (872), на официальном сайте Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить сроком на 49 лет публичный сервитут для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Птицефабрика ПС 110/10 Волна на КПП-72587, КПП-72587, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КПП-72587 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№ 66:25:1402001:576) (0,16 МВА, 0,1 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей зе-



мельных участков общей площадью – 271 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 49 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1402001:557, площадью 272920 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

2) части земельного участка, площадью 222 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:15175, площадью 163191 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить, что график проведения работ в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Птицефабрика ПС 110/10 Волна на КПП-72587, КПП-72587, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КПП-72587 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№ 66:25:1402001:576) (0,16 МВА, 0,1 км, 1 т.у.)» не требуется.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего

ремонта, эксплуатации сооружений, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий;

2) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1402001:557, 66:25:0000000:15175;

3) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на частях земельных участков, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

4) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на частях земельных участков в соответствии с законодательством;

5) привести части земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на частях земельных участков деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности  
Главы Сысертского  
городского округа**

**С.О. Воробьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 16.04.2024 № 1424-ПА

## || ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, на основании договора от 12.10.2020 № 5100025111 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, лицензии на пользование недрами от 20.03.2017 серия СВЕ номер 03765 вид лицензии БП, выданной Департаментом по недропользованию по

Уральскому федеральному округу, рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Геопоиск» (ОГРН 1056600433812, ИНН 6639012900, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, городской округ Екатеринбург, город Екатеринбург, улица Красноармейская, строение 78Б, офис 403/1) об установлении публичного сервитута в отношении земель кадастрового квартала 66:25:3602001, частей единого землепользования с кадастровым номером 66:25:3602001:97 (входящие кадастровые номера земельных участков: 66:25:3602001:521, 66:25:3602001:528, 66:25:3602001:529), 66:25:0000000:351 (входящие кадастровые номера земельных участков: 66:25:3602001:98, 66:25:3602001:608, 66:25:3602001:607, 66:25:3602001:116), 66:25:0000000:305 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:3602001:136), на которых планируется разместить объект электросетевого хозяйства: «Строительство ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ Походилово, ТП-10/0,4 кВ (электроснабжение Участка недр «Абрамовская площадь», 623488, Свердловская область, Каменский район, п. Октябрьский, кадастровый номер участка 66:12:3116001:20»), обоснование необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 21.03.2024 № 11 (871), на официальном сайте Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить сроком на 49 лет публичный сервитут для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ Походилово, ТП-10/0,4 кВ (электроснабжение Участка недр «Абрамовская площадь», 623488, Свердловская область, Каменский район, п. Октябрьский, кадастровый номер участка 66:12:3116001:20», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 77902 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:3602001, площадью 11189 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в том числе земли лесного фонда, находящиеся на территории Сысертского лесничества, Центрального участкового лесничества, урочища КСП «Щелкунский» в квартале 16 (части выделов 46, 54, 55, 56, 64), в эксплуатационных лесах (согласно Акту натурного технического обследования лесного участка от 23.06.2021 № 21, подготовленному государственным казенным учреждением Свердловской области «Сысертское лесничество», площадь земель, относящихся к землям лесного фонда составляет 6951 кв.м);

2) частей единого землепользования общей площадью 60760 кв.м с кадастровым номером 66:25:3602001:97 (входящие кадастровые номера земельных участков: 66:25:3602001:521, площадью 22433 кв.м; 66:25:3602001:528, площадью 10365 кв.м; 66:25:3602001:529, площадью 27962 кв.м), площадью 8000000 кв.м, с видом разрешенного использования - урочище «Абрамовское», с категорией земель - земли запаса, расположенного по адресу: Свердловская

область, Сысертский район;

3) частей единого землепользования общей площадью 4711 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:351 (входящие кадастровые номера земельных участков: 66:25:3602001:98, площадью 130 кв.м; 66:25:3602001:608, площадью 3225 кв.м (в том числе земли лесного фонда, находящиеся на территории Сысертского лесничества, Центрального участкового лесничества, урочища КСП «Щелкунский» в квартале 16 (части выделов 46, 54, 55, 56, 64), в эксплуатационных лесах, согласно Акту натурного технического обследования лесного участка от 23.06.2021 № 21, подготовленному государственным казенным учреждением Свердловской области «Сысертское лесничество»); 66:25:3602001:607, площадью 1183 кв.м; 66:25:3602001:116, площадью 173 кв.м), площадью 66765220 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

4) части единого землепользования площадью 1242 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:305 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:3602001:136), площадью 16883387 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:3602001, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 (руб.), сегмент «иное использование», земли сельскохозяйственного назначения	582,86
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	4238
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)*	247,02
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	12103,98



Размер платы за публичный сервитут в отношении частей единого землепользования с кадастровым номером 66:25:3602001:97 (входящие кадастровые номера земельных участков: 66:25:3602001:521, 66:25:3602001:528, 66:25:3602001:529)	
Площадь земельного участка (кв.м)	8000000
Площадь части земельного участка (кв.м)	60760
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	22800000
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ без учета НДС (руб.)*	17,32
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	848,68
Размер платы за публичный сервитут в отношении части единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:305 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:3602001:136)	
Площадь земельного участка (кв.м)	16883387
Площадь части земельного участка (кв.м)	1242
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	51362087,28
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ без учета НДС (руб.)*	0,38
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	18,62
Общая итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	12971,28
*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута – общество с ограниченной ответственностью «Геопоиск».	

Плата за публичный сервитут в отношении части земель кадастрового квартала 66:25:3602001 (за исключением земель лесного фонда), частей единого землепользования с кадастровым номером 66:25:3602001:97 (входящие кадастровые номера земельных участков: 66:25:3602001:521, 66:25:3602001:528, 66:25:3602001:529), части единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:305 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:3602001:136), вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и частей земельных участков, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа); назначение: оплата по постановлению Администрации Сысертского городского округа, его дата и номер; банк получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург; расчетный счет 03100643000000016200, корреспондентский счет 40102810645370000054, БИК банка 016577551, ОКТМО 65722000, ОГРН 1026602176072, ИНН 6652003037, КПП 668501001, КБК 90211105410040000120.

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:3602001 (земли лесного фонда, площадью 6951 кв.м, находящиеся на территории Сысертского лесничества, Центрального участкового лесничества, урочища КСП «Щелкунский» в квартале 16 (части выделов 46, 54, 55, 56, 64), в эксплуатационных лесах)

Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 (руб.), сегмент «иное использование» земли лесного фонда	209,32
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	6951
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)*	145,50
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	7149,1
Размер платы за публичный сервитут в отношении части единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:351 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:3602001:608)	
Площадь земельного участка (кв.м)	66765220
Площадь части земельного участка (кв.м)	3225
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	189613224,8
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ без учета НДС (руб.)*	0,91
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	44,59
Общая итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	7174,09
*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута - общество с ограниченной ответственностью «Геопоиск».	
Плата за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:3602001 и части единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:351 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:3602001:608) (земли лесного фонда из земель кадастрового квартала 66:25:3602001, площадью 6951 кв.м и части единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:351, площадью 3225 кв.м, общей площадью 10176 кв.м, находящиеся на территории Сысертского лесничества, Центрального участкового лесничества, урочища КСП «Щелкунский» в квартале 16 (части выделов 46, 54, 55, 56, 64), в эксплуатационных лесах), вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования части земельного участка, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Свердловской области (Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области, л/с 04622011340); назначение: оплата по постановлению Администрации Сысертского городского округа, его дата и номер; наименование банка получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург; расчетный счет 03100643000000016200, корреспондентский счет 40102810645370000054, БИК банка 016577551, ОКТМО 65722000, ИНН 6661089658, КПП 667001001, КБК 01711105430040000120.	

4. Установить, что график проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ Походилово, ТП-10/0,4 кВ (электроснабжение Участка недр «Абрамовская площадь», 623488, Свердловская область, Каменский район, п. Октябрьский, кадастровый номер участка 66:12:3116001:20)» не требуется.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысерт-





ского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) обществу с ограниченной ответственностью «Геопосиск».

7. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Геопосиск»:

1) согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта, эксплуатации сооружений, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий;

2) Установить, что использование частей единого земельного участка с кадастровым номером 66:25:3602001:97 допустимо после перевода такого земельного участка из категории земель запаса в другую категорию в соответствии с пунктом 2 статьи 103 Земельного кодекса Российской Федерации.

3) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:351;

4) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в связи с тем, что на землях и частях земельных участков, в отношении которых был установлен публичный сервитут, может располагаться археологический культурный слой;

5) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях, частях земельных участках, в соответствии с законодательством;

6) привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству

Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности  
Главы Сысертского  
городского округа**

**С.О. Воробьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 16.04.2024 № 1431-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ОТ 12.04.2024 № 1387-ПА «ОБ  
УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 12.04.2024 № 1387-ПА «Об установлении публичного сервитута» изменение, заменив в пункте 1 слова «429 кв.м» словами «511 кв.м».

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) правообладателям земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

3. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности  
Главы Сысертского  
городского округа**

**С.О. Воробьев**



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 16.04.2024 № 1432-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.05.2023 № 1450-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА НА 2024-2026 ГОДЫ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2015-2044 ГОДЫ, УТВЕРЖДЕННОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 22.04.2014 № 306-ПП, НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, согласно пункту 7 Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 30.05.2023 № 1450-ПА «Об утверждении краткосрочного плана на 2024-2026 годы реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, на территории Сысертского городского округа» следующие изменения:

1) в наименовании и пункте 1 число «2044» заменить числом «2053»;

2) изложить в новой редакции «Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Сысертского городского округа» (приложение № 1);

3) изложить в новой редакции «Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Сысертского городского округа» (приложение № 2);

4) изложить пункт 2 постановления в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Сысертского го-

родского округа С.О. Воробьева.»

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности  
Главы Сысертского  
городского округа

С.О. Воробьев

**Оповещение  
о начале проведения публичных слушаний**

Администрация Сысертского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением Администрации Сысертского городского округа от 18.08.2023 № 2343-ПА «Об утверждении проекта межевания территории, расположенной в западной части поселка Верхняя Сысерт, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2702001:1641, 66:25:2702001:1946, 66:25:2702001:1899, 66:25:2702001:2474, 66:25:2702001:2475, 66:25:2702001:51» (далее – проект).

Дата проведения публичных слушаний	25.04.2024
Время проведения публичных слушаний	17 часов 05 минут
Адрес, место проведения публичных слушаний	Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерт, улица Советская, дом 14, здание Верхнесысертской сельской администрации, кабинет главы администрации, 1 этаж.

Перечень материалов проекта, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

Том 1. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть;

Том 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.

С проектом, предлагаемым к рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться:

1) на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет (<http://admsysert.ru>) на Главной странице в разделе «Градостроительство. Публичные слушания с 2024 года» с 15.04.2024 по 22.04.2024;

2) в период проведения экспозиции по проекту с 15.04.2024 по 22.04.2024, с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 17:00 часов (за исключением праздничных и выходных дней) по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерт, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сысертского городского округа, фойе, 1 этаж.

3) по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерт, улица Советская, дом 14, здание Верхнесысертской сельской администрации, фойе, 1 этаж.

Прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний по проекту будет осуществляться:

- с 15.04.2024 по 22.04.2024 включительно в письменной форме:



а) на адрес электронной почты: adm\_sgo@mail.ru с обязательным указанием в теме сообщения «Публичные слушания»;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции в период проведения экспозиции по проекту по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сысертского городского округа, кабинет № 18, 2 этаж;

- 25.04.2024 в устной (письменной) форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Консультирование посетителей экспозиции по проекту будет осуществляться по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сысертского городского округа, фойе, 1 этаж:

16.04.2024 с 14:00 часов до 17:00 часов;

18.04.2024 с 14:00 часов до 17:00 часов.

Регистрация участников публичных слушаний производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, начинается за 20 минут и заканчивается за 5 минут до начала публичных слушаний.

Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний, в целях идентификации представляют организатору публичных слушаний сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих данные сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Гражданин, участвуя в публичных слушаниях, подтверждает свое согласие на обработку персональных данных путем предоставления личной подписи в листе регистрации участников публичных слушаний.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:471

от 12.04.2024

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:** проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» в отношении земельного участка площадью 88 941 кв. м с кадастровым номером 66:25:1405002:471, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», расположенного в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2) (далее – проект).

**Публичные слушания назначены:** постановлением Администрации Сысертского городского округа от 26.03.2024 № 1115-ПА «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:471» (далее – постановление от 26.03.2024 № 1115-ПА).

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» 28.03.2024 № 12 (872), сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет», на сайте Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru).

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по проведению публичных слушаний, утвержденная постановлением 26.03.2024 № 1115-ПА (далее – Комиссия).

**Сведения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний:** 11 апреля 2024 года в 17 часов 05 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Ленина, дом 43А, Центральная сельская администрация, кабинет главы.

**Количество участников публичных слушаний** – 2 человека, участников публичных слушаний.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний по предмету рассмотрения (с 01.04.2024 по 09.04.2024), подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступало.

Заявки от участников публичных слушаний на выступление в письменной форме: не поступали

Протокол публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 11.04.2024.

Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:



№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3
<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний</b>		
1	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:471, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», расположенного в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2)	Предложение подлежит учету
<b>Предложения (замечания) иных участников публичных слушаний</b>		
2	-	

Поступившие в процессе публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания отражены в протоколе публичных слушаний.

#### **Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:**

1) процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Сысертского городского округа, в связи с чем публичные слушания по Проекту признать состоявшимися;

2) поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания будут направлены в Комиссию по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, для рассмотрения и подготовки рекомендаций Главе Сысертского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» или об отказе в предоставлении такого разрешения в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:471;

3) в соответствии с пунктом 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет».

**Председатель Комиссии**

**Е.А. Капалина**

**Секретарь Комиссии**

**Т.В. Бындина**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1901002:1030**

от 12.04.2024

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:** проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка площадью 1 939 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 66:25:1901002:1030, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, поселок Ключи, улица 1 Мая, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2) (далее – проект).

**Публичные слушания назначены:** постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.03.2024 № 1035-ПА «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1901002:1030» (далее – постановление от 21.03.2024 № 1035-ПА).

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 28.03.2024 № 12 (872), сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет», на сайте Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru).

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по проведению публичных слушаний, утвержденная постановлением 21.03.2024 № 1035-ПА (далее – Комиссия).

**Сведения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний:** 10 апреля 2024 года в 17 часов 05 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Ленина, дом 40, Ключевской сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Дом культуры п. Двуреченска».

**Количество участников публичных слушаний** – 3 человека, участников публичных слушаний.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний по проекту (с 01.04.2024 по 09.04.2024), подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступало.

Заявки от участников публичных слушаний на выступление в письменной форме: не поступали.

Протокол публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 10.04.2024.

Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:



№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3
<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний</b>		
1	Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1901002:1030, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, поселок Ключи, улица 1 Мая, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).	Предложение подлежит учету
<b>Предложения (замечания) иных участников публичных слушаний</b>		
2	-	

Поступившие в процессе публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания отражены в протоколе публичных слушаний.

**Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:**

1) процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Сысертского городского округа, в связи с чем публичные слушания по Проекту признать состоявшимися;

2) поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания будут направлены в Комиссию по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, для рассмотрения и подготовки рекомендаций Главе Сысертского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» или об отказе в предоставлении такого разрешения в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1901002:1030;

3) в соответствии с пунктом 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет- портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет».

**Председатель Комиссии**

**Е.А. Капалина**

**Секретарь Комиссии**

**Т.В. Бындина**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2721002:3626**

от 16.04.2024

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:** проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 586 кв. м с кадастровым номером 66:25:2721002:3626, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысертский район, территория Заповедник, дачный поселок, находящегося в границе территориальной зоны коммерческих объектов (ТД-1):

- в части уменьшения минимального отступа с западной стороны земельного участка до 0 метров,
- в части уменьшения минимального отступа с восточной стороны земельного участка до 1,8 метров (далее – проект).

**Публичные слушания назначены:** постановлением Администрации Сысертского городского округа от 26.03.2024 № 1124-ПА «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2721002:3626» (далее – постановление от 26.03.2024 № 1124-ПА).

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» 28.03.2024 № 12 (872), сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет», на сайте Сысертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru).

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по проведению публичных слушаний, утвержденная постановлением 26.03.2024 № 1124-ПА (далее – Комиссия).

**Сведения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний:** 15 апреля 2024 года в 17 часов 05 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Габиевский, улица Центральная, здание сервисной компании «Вилла».

**Количество участников публичных слушаний** – 3 человека (1 человек - участник публичных слушаний, 2 человека - иные участники публичных слушаний).

Предложения и замечания от участников публичных слушаний по предмету рассмотрения (с 02.04.2024 по 12.04.2024), подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступали.

Заявки от участников публичных слушаний на выступление в письменной форме, не поступали.

Протокол публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 15.04.2024.

Поступившие в процессе публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания отражены в протоколе публичных слушаний.

Предложения и замечания, поступившие от участников



публичных слушаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний

мации Сысер'tского городского округа» (сысер'tь-право.рф) в сети Интернет».

**Заместитель председателя Комиссии** Д.И. Тимошенко

**Секретарь Комиссии**

**Т.В. Бындина**

### Информационное сообщение

«15.02.2024 Свердловским областным судом по делу № За-159/2023 вынесено решение об удовлетворении административного искового заявления Сандаловой Ларисы Владимировны о признании недействующим в части нормативного правового акта.

Признан недействующим с момента вступления в законную силу решения суда фрагмент 118 карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки на территории Сысер'tского городского округа, утверждённых решением Думы Сысер'tского городского округа от 24 января 2008 года № 323 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Сысер'tского городского округа» (в редакции от 21 декабря 2023 года № 134), в части установления зоны рекреации (кодовое обозначение – Р) относительно территории, которая необходима для эксплуатации объекта недвижимости – жилого дома – с кадастровым номером 66:25:2702001:1443, принадлежащего административному истцу Сандаловой Ларисе Владимировне».

### Извещение 1.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3
<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний</b>		
1	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью с кадастровым номером 66:25:2721002:3626, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысер'tский район, территория Заповедник, дачный поселок, находящегося в границе территориальной зоны коммерческих объектов (ТД-1); - в части уменьшения минимального отступа с западной стороны земельного участка до 0 метров, - в части уменьшения минимального отступа с восточной стороны земельного участка до 1,8 метров.	Предложение подлежит учету
<b>Предложения (замечания) иных участников публичных слушаний</b>		
2	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью с кадастровым номером 66:25:2721002:3626.	Предложение подлежит учету

Поступившие в процессе публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания отражены в протоколе публичных слушаний.

#### Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1) процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Сысер'tского городского округа, в связи с чем публичные слушания по проекту признать состоявшимися;

2) поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания будут направлены в Комиссию по землепользованию и застройке Сысер'tского городского округа, для рассмотрения и подготовки рекомендаций Главе Сысер'tского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2721002:3626 или об отказе в предоставлении такого разрешения;

3) в соответствии с пунктом 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет - портал правовой инфор-

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Верхняя Сысерть.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –663 кв.м. (Приложение № 1)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### **Извещение 2.**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Ключи.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –1943 кв.м. (Приложение № 2)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте

Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### **Извещение 3.**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Большой Исток.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –1160 кв.м. (Приложение № 3)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### **Извещение 4.**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.



Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский городской округ, село Щелкун.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –1202 кв.м. (Приложение № 4)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысер'tь, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

#### Извещение 5.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномочен-

ными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский городской округ, поселок Большой Исток.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –1931 кв.м. (Приложение № 5)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru); 3) по адресу г. Сысер'tь, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

#### Извещение 6.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направля-





ются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, город Сысерть.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –1076 кв.м. (Приложение № 6)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### Извещение 7.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, село Патруши.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет –1054 кв.м. (Приложение № 7)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в

сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/); 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

### Извещение 8.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, село Никольское.

Кадастровый номер 66:25:4401005:840.

Площадь земельного участка составляет – 1400 кв.м.

### Извещение 9.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению



торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысер'tский, деревня Токарево, улица Боровая, земельный участок 3.

Кадастровый номер 66:25:2301001:1032.

Площадь земельного участка составляет – 1512 кв.м.

#### Извещение 10.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысер'tский, деревня Токарево, улица Боровая, земельный участок 5.

Кадастровый номер 66:25:2301001:1030.

Площадь земельного участка составляет – 1521 кв.м.

#### Извещение 11.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты [sgo\\_adm@mail.ru](mailto:sgo_adm@mail.ru), при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, городской округ Сысер'tский, деревня Токарево, улица Боровая, земельный участок 7.

Кадастровый номер 66:25:2301001:1028.

Площадь земельного участка составляет – 1486 кв.м.

#### Извещение 12.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опублико-



вания и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Токарево, улица Боровая, земельный участок 9.

Кадастровый номер 66:25:2301001:1026.

Площадь земельного участка составляет – 1527 кв.м.

### **Извещение 13.**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни

с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысертский, деревня Токарево, улица Боровая, земельный участок 11.

Кадастровый номер 66:25:2301001:1024.

Площадь земельного участка составляет – 1510 кв.м.

### **Извещение 14.**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, р-н Сысертский, г. Сысерть.

Кадастровый номер 66:25:2901001:1141.

Площадь земельного участка составляет – 1000 кв.м.

### **Извещение 15.**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.



Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысер'tский городской округ, город Сысер'tь.

Кадастровый номер 66:25:2901001:1041.

Площадь земельного участка составляет – 1041 кв.м.

#### Извещение 16.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной

квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысер'tский район, село Никольское.

Кадастровый номер 66:25:4401005:832.

Площадь земельного участка составляет – 1400 кв.м.

#### Извещение 17.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысер'tь, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 22 мая 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский район, с. Никольское.

Кадастровый номер 66:25:4401005:835.

Площадь земельного участка составляет – 1400 кв.м.

#### Сообщение

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа



га сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в интересах нужд местного населения в целях прохода или проезда через земельные участки в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 2687 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 249 кв.м с кадастровым номером 66:25:0304003:14, площадью 452622 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково;

2) части земельного участка, площадью 2438 кв.м с кадастровым номером 66:25:0304003:182, площадью 100956 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовЫй зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### **Сообщение**

#### **о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в интересах нужд местного населения в отношении части земельного участка, площадью 6225 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1401002:722, площадью 54477 кв.м, с категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - объекты системы газоснабжения, инженерной инфраструктуры, улицы, проезды, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, участок находится примерно в 700 м по направлению на юг от ориентира деревня Шайдурово, расположенного за пределами участка, в целях прохода или проезда через земельный участок.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовЫй зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении кото-

рых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### **Сообщение**

#### **о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Данилова от ТП-73272 с установкой ШР-0,4 кВ и узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, город Сысерть, улица Тимирязева, К/№ 66:25:2901016:1790) (0,12 км, 1 т.у.)», находящегося в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 320 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901016:1802, площадью 4399 кв.м, с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Тимирязева.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовЫй зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### **Сообщение**

#### **о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта



электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Северная от ТП-71229 до ВЛ 0,4 кВ Южная ТП-71229 (перевод части нагрузки с ВЛ 0,4 кВ Южная ТП-71229 для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, городской округ Сысер'tский, поселок Бородулино, улица Исаака Левитана, земельный участок 14, К/№ 66:25:0307004:195) (0,19 км)», находящегося в границах населенного пункта село Бородулино Сысер'tского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 248 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0307004:344, площадью 2479 кв.м, с видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, село Бородулино.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

#### Сообщение

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Шайдурово ПС 110/10 Патруши на КТП-72594, КТП-72594, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 и ВЛ 0,4 кВ Линия-2 от КТП72594 с установкой ШР и узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысер'tский городской округ, поселок Октябрьский, улица Свердлова, земельный участок № 2А, К/№: 66:25:1402002:8) (0,25 МВА, 0,11 км, 2 т.у., 1 шт.)», находящегося в границах Сысер'tского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 208 кв.м:

1) части единого землепользования, площадью 156 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:347, площадью 37542707 кв.м (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1402002:3, площадью 1012198 кв.м), с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район;

2) части земельного участка, площадью 52 кв.м с кадастровым номером 66:25:1402002:8, площадью 5196 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский городской округ, поселок Октябрьский, улица Свердлова, земельный участок № 2А.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

В связи с допущенной ошибкой в сообщении о возможном установлении публичного сервитута, ранее опубликованного в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысер'tского городского округа «Вестник Сысер'tского городского округа» от 28.03.2024 № 12 (872), изложить сообщение в новой редакции:

#### Сообщение

##### о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в интересах нужд местного населения в отношении части земельного участка, площадью 511 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901004:17, площадью 4617 кв.м, с категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - под многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу:

Свердловская область, Сысер'tский район, город Сысер'tь, микрорайон Новый, дом 34, в целях прохода или проезда через земельный участок.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением



об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Линия-1 от ТП-71245 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: 624019, Свердловская обл, Сысертский район, п. Бобровский, территория Ягодная поляна, улица Земляничная, земельный участок 39, К/№ 66:25:1307004:985) (0,12 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 310 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307004:986, площадью 5145 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство двух кабельных ЛЭП 10 кВ ПС 110 кВ Волна - РП 71265, РП 71265 для электроснабжения распределительного центра Патруши, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район (2,22 км, 2 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 1823 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:0306003, площадью 242 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 396 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0307001:149, площадью 828428 кв.м, с видом разрешенного использования - склады, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район;

3) частей единого землепользования, площадью 116 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:93, площадью 3559807 кв.м (входящие кадастровые номера земельных участков: 66:25:0307001:5, площадью 77 кв.м; 66:25:0307001:4, площадью 39 кв.м), с видом разрешенного использования - автомобильный транспорт, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

4) части земельного участка, площадью 673 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0306003:233, площадью 200001 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район;

5) части земельного участка, площадью 10 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0306003:229, площадью 4598 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район;

6) части земельного участка, площадью 386 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0306003:3, площадью 153512 кв.м, с видом разрешенного использования - под объект промышленности (производственная база), с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, 25 км Челябинского тракта.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

**Сообщение**

В связи со снятием земельного участка с кадастрового учета, указанного в сообщении о возможном установлении публичного сервитута, ранее опубликованного в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысер'tского городского округа «Вестник Сысер'tского городского округа» от 14.03.2024 № 10 (870), изложить сообщение в новой редакции:

**Сообщение****о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Новая от ТП-70890 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысер'tский р-н, д. Большое Седельниково, участок примыкает с северной стороны к земельному участку, расположенному по адресу: улица 1 Мая, 17-В, К/№ 66:25:0701002:192) (0,05 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысер'tского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 686 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:0801003, площадью 12 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в Сысер'tского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 212 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0306003:58, площадью 103929 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район;

3) части земельного участка, площадью 462 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0310001:1060, площадью 10828389 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsyserf.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права

(обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О  
СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем, адрес: Свердловская обл., Сысер'tский р-он, п. Большой Исток, ул. Ленина, 1Д, тел. 8-922-29-10-435, e-mail: 2910435@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 1861, выполняются кадастровые работы отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:1517, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, земли переданные в ведении администрации р.п. Б-Исток, с/х потребительский кооператив "Газовик", участок номер 11.

Заказчиком кадастровых работ является: Пономарев Александр Сергеевич, тел.: 8-982-68-65-860, почтовый адрес: Свердловская обл., Сысер'tский р-н, п. Большой Исток, ул. Ленина, д. 73а.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., Сысер'tский р-он, п. Большой Исток, ул. Ленина, 1Д, 20.05.2024 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сысер'tский р-он, п. Большой Исток, ул. Ленина, 1Д.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сысер'tский р-он, п. Большой Исток, ул. Ленина, 1Д.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1) земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская обл, Сысер'tский р-н, п. Большой Исток, СПК "Газовик", участок 12,

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Издание предназначено для читателей старше 16 лет